



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 19/2021

privind însușirea documentației topo-cadastrale întocmită pentru înscrierea în Cartea Funciară a dezmembrării unui imobil aflat în proprietatea privată al comunei Dănești

Consiliul Local al comunei Dănești, întrunit la ședința ordinară din data de 14 aprilie 2021, convocat prin Dispoziția nr. 46/2021, emisă de primarul comunei Dănești, județul Harghita;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Dănești nr...../2021.
- Referatul de aprobare prezentat de către primarului comunei Dănești, înregistrat sub nr.....;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr..... prin care compartimentul de urbanism propune însușirea documentației topo-cadastrale;

Văzând avizul tuturor comisiilor de specialitate al Consiliului Local al comunei Dănești;

Luând în considerare Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmită de SC TOPOLAND SRL prin Sarkany Laszlo, înregistrat la OCPI Harghita sub nr. 31882/05.10.2020;

Potrivit prevederilor art.879 și art.880 din Legea nr.287/2008, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.20 și 25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.132 alin.(1) și art.133 alin.(1) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b și c, alin. (4) lit. f, alin. (6) lit. c, art. 139 alin.(3) lit. e și g, art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmită de SC TOPOLAND SRL prin Sarkany Laszlo, înregistrat la OCPI Harghita sub nr. 31882/05.10.2020 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în comuna Dănești în suprafață de 21293 mp înscris sub nr.cad.52048 în C.F. nr.52048 Dănești, aflată în domeniul privat al comunei Dănești, în patru loturi, după cum urmează:

Lot 1 – nr. cad.52363, - în suprafața măsurată de 5412 mp

Lot 2 – nr. cad.52364, - în suprafața măsurată de 3192 mp

Lot 3 – nr. cad.52365, - în suprafața măsurată de 2329 mp

Lot 4 - nr. cad.52366, - în suprafața măsurată de 10360 mp

Art.3. Se dispune înscrierea în evidențele Cărții Funciare a Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Miercurea-Ciuc, a situației nou create prin dezmembrare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și cu semnarea actelor de dezmembrare se însărcinează primarul comunei Dănești.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică domnului primar, Compartimentului de urbanism, precum și Instituției Prefectului județul Harghita.

Comuna Dănești, la 14 aprilie 2021

**Președintele de ședință,
Both Norbert Lászó**

.....

Contrasemnează pentru legalitate:

**Secretarul general al
COMUNEI DĂNEȘTI
Bogács Angyalka-Klára**

.....