



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 9/2022
privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local al unor
suprafețe de terenuri din comuna Dănești, introducerea lor în
domeniul public al comunei Dănești și actualizarea înscrisurilor în
Cartea Funciară al comunei Dănești

Consiliul Local al comunei Dănești, întrunit la ședința ordinară din data de 22 februarie 2022, convocat prin Dispoziția nr.29 /16.02.2022, emisă de primarul comunei Dănești, județul Harghita;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. ____/2022;

-Raportul compartimentului de specialitate nr.2458/2021 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre ;

-Avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei înregistrate la nr..../...../...../.....2022;

Luând în considerare Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de actualizare înscrisuri în Cartea Funciară întocmită de SC TOPOLAND SRL prin Sarkany Laszlo;

Potrivit prevederilor art.885 și art.888 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.24 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.95 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrisuri în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de situația juridică actuală conform CF nr. 43 a comunei Dănești poziția 24 nr. top. 969, precum și necesitatea introducerii terenului în domeniul public al comunei Dănești prin procedura atestării inventarului domeniului public, având în vedere prevederile HCL nr. 72/2021 privind aprobarea cererii



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

de finanțare și a devizului estimativ pentru obiectivul de investiții ”Construirea trotuarului, asigurarea accesului la proprietăți și sistematizarea șanțurilor pentru evacuarea apelor meteorice în comuna Dănești” în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”

Ținând cont de calculul estimativ a valorii conform celor consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent;

În baza prevederilor art.286 alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Respectând prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, prin afișarea proiectului de hotărâre conform procesul verbal nr. 729/2021;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) și art.607 alin.(4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se declară bunuri de uz și de interes public local al unor suprafețe de terenuri din comuna Dănești, se aprobă introducerea lor în domeniul public al comunei Dănești și se aprobă actualizarea înscrisurilor în Cartea Funciară al comunei Dănești, după cum urmează:



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar - lei- conform STUDIU DE PIAȚĂ pentru anul 2022	Situația juridică actuală
1	Căi de acces,trotuare	Localitatea Dănești Intravilan- suprafața de 2796 mp.	26562	CF. nr. 43 Dănești poziția 24 nr.top. 969
2	Căi de acces,trotuare	Localitatea Dănești Intravilan- suprafața de 3542 mp	33649	CF.. nr. 43 Dănești poziția 24 nr.top. 969

(2) Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea actualizării intabulării și înscrierii în Cartea Funciară a Comunei Dănești.

(3) Se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de SC Topoland SRL denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului” în vederea actualizării datelor cadastrale.

Art.2. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Dănești și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Dănești, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei .

Art.3 . Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Dănești.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Art.4. Prezenta se comunică Primarului Comunei Dănești, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Dănești și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe tabela de afișaj și publicarea pe pagina web la secțiunea Monitorul oficial al comunei Dănești.

Dănești, la 22 februarie 2022

Președintele de ședință,

Kosza Vilmos

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al

COMUNEI DĂNEȘTI

Bogács Angyalka-Klára